



## ***КОНЦЕПЦИЯ***

Время неумолимо летит вперед, но в нашей жизни остаются образы, которые оставляют след в душе..

В концепции дизайна данной квартиры использован образ Мерилин Монро. В помещении чувствуется прикосновение блеска, который объединен с функциональной техникой и мебелью, использованы современные материалы и тона, они органично соединены в одну гамму, которую освежает фиолетовый, шоколадный и платиновый оттенки в деталях отделки и текстиля. Кружева, прозрачные ткани встречаются здесь с лаконичными формами кухни, а прохладные тона меняются на мягкое и теплое освещение, когда загорается живой огонь в камине.

При одном лишь прикосновении к элегантному выключателю света, внешний вид комнат преобразуется, интерьер становится живым и уютным, а современная техника с глянцевыми поверхностями органично сочетается с кружевами штор.

Мы находимся на маленьком островке гламура посреди большого города, возможно в похожей атмосфере жила сама Мерилин в 50-е годы, та, кто была и остаётся основной загадкой прошлого столетия.

## **Проведённые работы:**

**Перепланировка помещения** – до перепланировки квартира представляла собой помещение 88 кв.м. из двух изолированных комнат, отдельной кухни, раздельного санузла и коридора. Квартира находится на третьем этаже трехэтажного дома сталинской постройки, высота потолков 3 м.

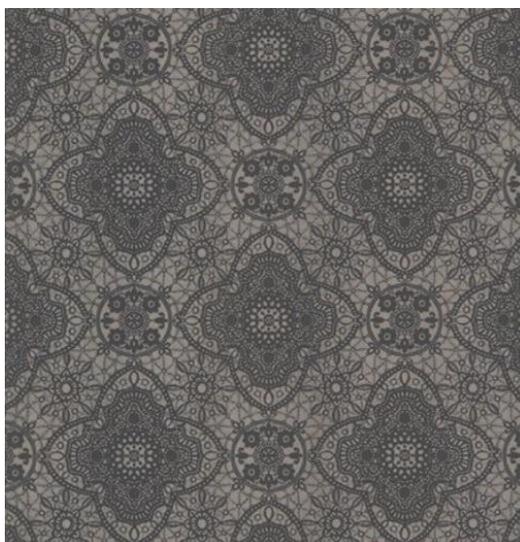
Перепланировка позволила получить дополнительную спальню с рабочей зоной и зоной сна, установить камин, объединить кухонную зону с уютной гостиной, а также великолепный, просторный объединенный санузел и гардеробную, которая органично вписана во вторую спальню.

**Инженерные работы** – произведён полностью новый монтаж электрической проводки, (прокладка силовых проводов, монтаж подрозетников) в монтаже использовался провод NYM 3x2,5, 3x1,5, 5x4, сборка электрического распределительного щита, (в сборке электрического щита использовалось установочное автоматическое оборудование марки GE), монтаж розеток, выключателей марки YUNG, установка и подключение осветительных приборов. Произведен монтаж нового водопровода и канализации, замена радиаторов отопления ( в монтаже использовались многослойные трубы HENCO, радиаторы отопления финского производства Purmo, автоматические термостаты компании Siemens). Так же был осуществлён монтаж системы вентиляции, монтаж систем кондиционирования (оборудование компании McQuay (member of Daikin Group))

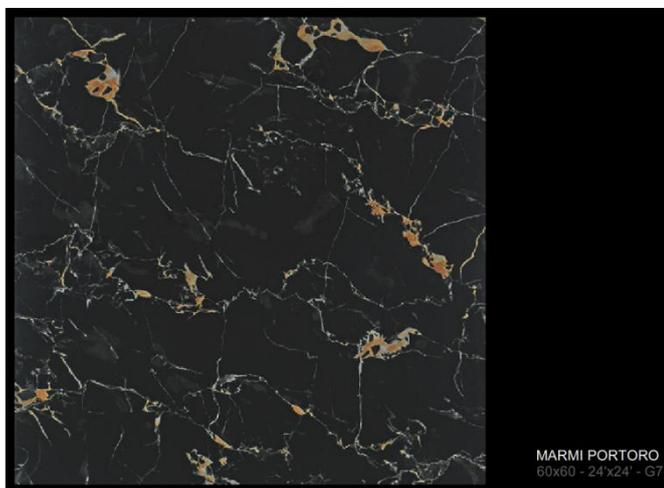
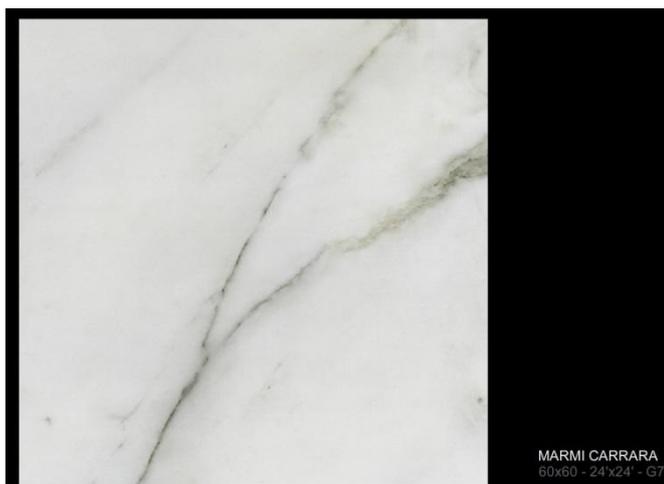
**Монтажные работы** – монтаж новых пластиковых окон, монтаж подвесных потолков сложных конструкций с интегрированным освещением и фрагментами глянцевых натяжных потолков.

Изготовление, монтаж и сборка встроенного шкафа купе, кухонного гарнитура, прочей мебели, монтаж сантехнического фаянса, монтаж и подключение камина.

**Отделка и декорация** – Отделка стен окрашиванием, спокойные тона из подобранной гаммы, в одной из спален окраска скомбинированна с декоративными обоями GRIMHILDE из коллекции Queen шведской компании Decor Maison, которые напоминают кружева.



Стены в ванной комнате, а также пол в коридоре и каминной зоне отделаны испанской кафельной плиткой из коллекций DURSTONE (толщина 10 мм) :

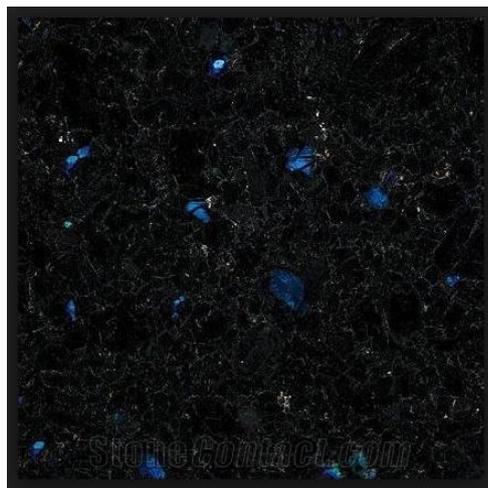


Также использована великолепная испанская мозаика для придания ванной характерного геометрического силуэта и особого шарма.



В ванной комнате и кухне использованы стильные и современные смесители испанской фирмы TRES, серии QUATRO.

Отделка камина, декоративные подоконники, барная стойка, столешница под раковину в ванной выполнена из натурального гранита очень выйгрышной расцветки Granite Blues in The Night :



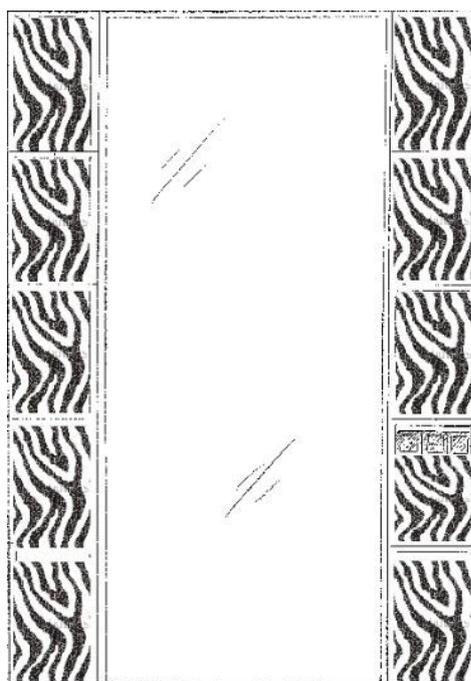
Напольное покрытие испанская плитка DURSTONE в ванной комнате, в спальнях и гостиной уложен финский паркет KARELIA – очень прочный и теплый пол современного светло-пепельного оттенка IVORY.



В отделке гостиной использованы декоративные стеклоблоки, что позволяет «впустить» дневной свет в санузел и коридор, а также при вечернем освещении выглядит как декоративный светильник, если в ванной комнате горит свет.



Одна из стен оформлена зеркалом оригинальной конструкции и дизайна, разработано оно специально для этого проекта. Средняя часть – цельное зеркало «в пол», его обрамляют зеркальные панели со специально нанесенным рисунком и фацетом. Зеркало отражает самую красивую в квартире конструкцию – каминный комплекс и зрительно расширяет пространство, добавляя света и объема.



Макет зеркала.

В спальне с гардеробной комнатой выполнена декоративная конструкция для установки телевизора, что позволяет наслаждаться просмотром TV программ, удобно расположившись на кровати. Гардеробная заказана из ассортимента ИКЕА.



Использовались светильники компании ITALUX, что придает интерьеру особый неповторимый шарм.



Светильники, которые украшают гостинную и спальню.

Заказаны и установлены шторы и жалюзи для комфортного регулирования освещения и создания уюта в доме.

Конструкции потолков в своем роде уникальны: за стеклянными барьерами бронзового цвета с выполненным на заказ рисунком скрываются LED ленты, которые отражаются в глянце натяжного потолка.



Между кухонной зоной и гостиной удобно расположилась барная стойка, которая несет функции стола для трех человек благодаря своей выигрышной высоте.

Она выполнена из натурального камня BLUES IN THE NIGHT черного цвета с вкраплениями ярко-синих бликов. Стойка монолитно соединена с двумя подоконниками, это образует единый ансамбль.

Отдельное внимание стоит уделить кухне, которая выполнена в современном дизайне 2014 года. Фасады изготовлены из окрашенного стекла, гамма черный, белый и фиолетовый. Принцип изготовления заимствован у итальянского концерна Scavolini, такие кухни сейчас очень актуальны, они были широко представлены на знаменитых выставках в Милане. Самый любопытный блок кухни – это черный монолитный «шкаф», где размещена стильная дизайнерская техника GORENJE серии ORA ITO. Эта коллекция отличается тем, что предлагается техника в комплекте со стеклянными фасадами, что придает композиции современный эргономичный вид. Также в гарнитуре установлена индукционная варочная поверхность SIEMENS шириной 80 см. с уникальной широкой зоной готовки, которая позволяет использовать посуду любых размеров и не затрачивает лишних ресурсов. Также внимания заслуживает посудомоечная машина SIEMENS, которая помимо всех своих современных функций умеет проектировать на пол отчет о ходе процесса мойки посуды! Вытяжка – тоже уникальный экспонат. Самая тихая в мире ELICA оригинального дизайна выглядит как стеклянный черный диск, слегка изогнутый вертикально.



В столешницу вмонтирована каменная раковина FRANKЕсоответствующего цвета, установлен великолепный съемный смеситель TRES и система очистки воды с отдельным краном.

Общая площадь квартиры 88 м.кв.

Срок выполнения работ составил **18 месяцев**, учитывая особое качество выполнения подготовительных работ и отделки.

Все работы производились **по дизайн проекту** (включили в себя закупку всех черновых и отделочных материалов, фаянса, осветительных приборов, плитки, обоев, напольных покрытий и дверей).

При разработке дизайн проекта был выполнен план в программе Auto CAD, визуализация зоны гостиной и кухни в Archi CAD, разработано расположение мебели с основными размерами в масштабе 1:50

Выполнен план функциональных зон квартиры.

Придумана оригинальная концепция, выбраны тона отделки, мебель, отделочные материалы для оформления квартиры. Разработан и осуществлен план освещения и расположения выключателей и осветительных приборов.

Выполнены эскизы многих элементов отделки, развертки с расположением мебели, распечатаны визуализации, чтобы передать атмосферу будущего жилища. Для этой цели создан макет гостиной и кухни.

МАКЕТ выглядит так:



Проект включил в себя весь комплекс работ при проведении капитального ремонта:

- перепланировка;
- полный демонтаж всех перегородок в объеме проекта
- демонтаж дощатого пола, удаление шлаковой засыпки между перекрытиями. Замена его Пено полистиролом.
- Демонтаж всей старой штукатурки со всех стен
- устройство цементно-песчаной стяжки пола по маякам,
- устройство наливного самовыравнивающегося пола,
- монтаж отражающей изоляции на потолок, под первичный слой гипсокартонной отделки
- монтаж гипсокартонных перегородок с теплоизолирующей ватой
- укладка ламината, керамической плитки, мозаики,
- установка плинтуса,
- выравнивание стен по маякам, при помощи штукатурного агрегата
- устройство фрагментов из гипсокартона,
- проклейка стен капроновой сеткой,
- грунтовка и шпаклевка стен,
- оклейка стен обоями \ покраска стен,
- установка дверей,
- монтаж дверных и оконных откосов,

- установка подоконников,
- монтаж сантехнической разводки, с установкой распределительной гребенки и установкой счетчиков учета повышенного объема
- установка фильтров грубой и тонкой очистки,
- подключение сантехники,
- установка электроточек со штроблением стен,
- подключение розеток, выключателей, люстр, точечных светильников и т.д.
- укладка и подключение водяного теплого пола от системы водяного отопления,
- установка и подключение электрощитка

